

# TỜ TRÌNH THÔNG QUA QUY CHẾ TỔ CHỨC VÀ THẺ LỆ BIỂU QUYẾT

## PROPOSAL FOR APPROVAL OF THE ORGANIZATIONAL REGULATIONS AND VOTING RULES

---

**Kính gửi:** Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú

**To:** *Annual General Meeting of Shareholders 2026*  
*Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company*

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020;  
*Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 approved by the National Assembly on June 17, 2020*
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán;  
*Pursuant to the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated 31/12/2020 detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities*
- Căn cứ Thông tư số 116/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán;  
*Pursuant to the Circular No. 116/2020/TT-BTC dated 31/12/2020 of the Ministry of Finance guiding on articles on corporate governance applicable to public companies in the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated 31/12/2020 detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities*
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động ngày 26/4/2025 của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú,  
*Pursuant to the Charter dated 26/4/2025 of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company*

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua nội dung sau:

*The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval the following contents:*

1. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú vào ngày 23/4/2026 được tổ chức, làm việc và biểu quyết theo Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông trực tuyến và bỏ phiếu điện tử của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú được ban hành theo Nghị quyết số 1606/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 16/06/2021 về việc thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản

*The 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company on April 23, 2026 will be held, conducted and voted in accordance with the Regulation on organizing the Online General Meeting of Shareholders and electronic voting of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company issued under Resolution No. 1606/2021/NQ-DHDCD dated June 16, 2021 on approving a number of issues under the jurisdiction of the General Meeting of Shareholders in the form of written consultation.*

2. Tờ trình này có hiệu lực thi hành kể từ thời điểm được Đại hội biểu quyết thông qua.  
*This proposal shall take effect after being approved by the General Meeting of Shareholders.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

*We respectfully submit to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval./.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF**  
**DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH**  
**CHAIRMAN**

**(Đã ký/Signed)**

**Tô Như Toàn**  
*To Nhu Toan*

Ghi chú: Tài liệu này có thể được sửa đổi, bổ sung thích hợp và trình ĐHĐCĐ xem xét, quyết định thông qua tại Đại hội.

*Note: This document may be amended and supplemented appropriately and submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and decision at the General Meeting.*



**QUY CHẾ TỔ CHỨC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
TRỰC TUYẾN VÀ BỎ PHIẾU ĐIỆN TỬ CỦA CÔNG TY  
CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN VĂN PHÚ**

*REGULATION ON ORGANIZATION OF ONLINE GENERAL  
MEETING OF SHAREHOLDERS AND ELECTRONIC  
VOTING OF VAN PHU REAL ESTATE DEVELOPMENT  
JOINT STOCK COMPANY*

**Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2021**  
*Hanoi, June 16th, 2021*

**QUY CHẾ TỔ CHỨC**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG TRỰC TUYẾN VÀ BỎ PHIẾU ĐIỆN TỬ CỦA CÔNG TY**  
**CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN VĂN PHÚ**  
*REGULATION ON ORGANIZATION OF ONLINE GENERAL MEETING OF*  
*SHAREHOLDERS AND ELECTRONIC VOTING OF CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN*  
*BẤT ĐỘNG SẢN VĂN PHÚ*

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 1606/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 16 tháng 06 năm 2021 của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú)*  
*(Promulgated together with the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 1606/2021/NQ-DHDCD dated June 16, 2021 of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company)*

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng**

**Article 1. Scope of regulation and subjects of application**

Quy chế này quy định về việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông (thường niên hoặc bất thường) của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú (“**Công ty**”/“**Văn Phú**”) bằng hình thức trực tuyến và bỏ phiếu điện tử.

*The following Regulation are issued for the organization of the General Meeting of Shareholders (annual or extraordinary) of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company ("**the Company**"/"**Van Phu**") by online and electronic voting.*

**Điều 2. Giải thích từ ngữ**

**Article 2. Interpretation of terms**

1. “**Cổ đông**” là cá nhân, tổ chức sở hữu ít nhất một cổ phần của Văn Phú, có tên trong danh sách cổ đông có quyền tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông hoặc là người được cổ đông ủy quyền hợp lệ và đã được Văn Phú cấp tài khoản truy cập đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử.

*"Shareholder" means an individual or organization that owns at least one share of Van Phu, is named in the list of shareholders entitled to attend the General Meeting of Shareholders or is a person duly authorized by shareholders and has been granted an access account by Van Phu to register to attend the Online General Meeting, electronic voting.*

2. “**Đại hội trực tuyến**” là hình thức tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông có sử dụng phương tiện điện tử để truyền tải hình ảnh, âm thanh thông qua môi trường Internet, cho phép cổ đông ở nhiều địa điểm khác nhau có thể theo dõi diễn biến của Đại hội, thảo luận và biểu quyết các vấn đề của cuộc họp.

*"Online General Meeting" is a form of organizing a General Meeting of Shareholders using electronic means to transmit images and sounds through the Internet environment, allowing shareholders in many different locations to monitor the progress of the General Meeting, discuss and vote on issues of the meeting.*

3. “**Đại hội trực tiếp**” là hình thức tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông tại duy nhất một địa điểm hoặc tại nhiều khu vực khác nhau trong cùng một địa điểm và trong đó địa điểm chính có mặt của Chủ tọa Đại hội, cổ đông tham dự, thảo luận và biểu quyết trực tiếp tại cuộc họp.

*"Face-to-face meeting" is a form of organizing a meeting of the General Meeting of Shareholders at a single venue or in many different areas in the same place and*

*with the main venue being where the Chairman of the General Meeting is presents, in which shareholders can attend, discuss and vote directly at the meeting.*

4. **“Địa điểm chính”** là nơi Chủ tọa đại hội có mặt tham dự để điều hành công tác tổ chức Đại hội trực tuyến theo quy định tại Quy chế này và Điều lệ Công ty.  
*"Main venue" means the place where the Chairman of the General Meeting is present to administer the organization of the online General Meeting in accordance with the provisions of this Regulation and the Company's Charter.*
5. **“Bỏ phiếu điện tử”** là việc cổ đông thực hiện biểu quyết/bầu cử thông qua hệ thống bỏ phiếu điện tử theo quy định tại Quy chế này và các quy định, thông báo, hướng dẫn của Công ty.  
*"Electronic voting" means the voting of shareholders through the electronic voting system in accordance with the provisions of this Regulation and the Company's regulations, notices and guidelines.*
6. **“Hệ thống bỏ phiếu điện tử”** là hệ thống cung cấp cho cổ đông các công cụ để thực hiện các quyền liên quan khi tham dự Đại hội đồng cổ đông trực tuyến hoặc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.  
*"Electronic voting system" is a system that provides shareholders with tools to exercise relevant rights when attending the General Meeting of Shareholders online or collecting shareholders' opinions in writing.*
7. **“Yếu tố định danh”** là những thông tin cần thiết để xác định chính xác một đối tượng trong một hoàn cảnh.  
*"Identifiers" are the information needed to accurately identify an object in a situation.*
8. **“Xác thực”** là để kiểm tra, xác minh các thông tin của đối tượng có đúng là những thông tin mà đối tượng cung cấp, hoặc khai báo.  
*"Authentication" is to check and verify whether the information of the subject is exactly the information that the subject provides, or declares.*
9. **“Đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến”** là việc cổ đông sử dụng Tài khoản truy cập để đăng nhập vào Hệ thống và đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến theo quy định tại Quy chế này và các quy định, thông báo, hướng dẫn của Công ty.  
*"Registration to attend the Online General Meeting" means the use of the Access Account by shareholders to log in to the System and register to attend the Online General Meeting in accordance with the provisions of this Regulation and the Company's regulations, notices and guidelines.*
10. **“Tài khoản truy cập”** là các thông tin truy cập (username) và mật khẩu (password) được Văn Phú cấp duy nhất cho từng cổ đông.  
*"Access account" means the access information (username) and password (password) uniquely issued by Van Phu to each shareholder.*
11. **“Mật khẩu xác thực một lần”/“OTP”** là mật khẩu/mật mã sử dụng một lần, chỉ có giá trị trong một khoảng thời gian nhất định và được nhắn tin vào số điện thoại di động/email của cổ đông đã đăng ký và cung cấp cho Công ty theo Quy chế này. OTP được sử dụng để cổ đông xác nhận thông tin và đồng ý thực hiện các thao tác trên hệ thống khi tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử hoặc các tác vụ khác cần xác thực từ cổ đông. Việc cung cấp OTP sẽ tùy thuộc vào yêu cầu của Hệ thống do Công ty áp dụng và thực hiện.

*"One-time authentication password"/"OTP" is a one-time password/passcode, valid only for a certain period of time and sent to the mobile phone number/email of the shareholder registered and provided to the Company in accordance with this Regulation. OTP is used for shareholders to confirm information and agree to perform operations on the system when attending the online General Meeting, electronic voting or other tasks that require authentication from shareholders. The provision of OTP will depend on the requirements of the System applied and implemented by the Company.*

12. **"Phiên đăng nhập"** là thời gian tính từ thời điểm cổ đông truy cập thành công vào Hệ thống cho đến khi: (i) cổ đông thực hiện đăng xuất ra khỏi Hệ thống; (ii) hoặc Cổ đông truy cập trên thiết bị khác; (iii) hoặc thời gian tổ chức Đại hội trực tuyến đã kết thúc; (iv) hoặc cổ đông tắt ngang hoặc đóng Hệ thống.  
*"Login Session" means the time from when a shareholder successfully accesses the System until (i) the shareholder logs out of the System; (ii) or the Shareholder accesses it on another device; (iii) or when the Online General Meeting has ended; (iv) or the shareholder closes their session or exiting the System.*
13. **"Hệ thống"** là tổng hợp các cơ sở hạ tầng kỹ thuật để tổ chức, vận hành chương trình Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử.  
*"System" is the synthesis of technical infrastructure to organize and operate the program of the Online General Meeting and electronic voting.*
14. **"Thời gian mở cửa Hệ thống"** là thời điểm bắt đầu để cổ đông có thể truy cập, đọc tài liệu và đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến. Hệ thống sẽ đóng truy cập theo thông báo của Chủ tọa hoặc Ban tổ chức Đại hội.  
*"System Access Period" is the time window for shareholders to access, read documents and register to attend the General Meeting online. The system will close access according to the announcement of the Chairman or the Organizing Committee.*
15. **"Sự kiện bất khả kháng"** là những sự kiện xảy ra ngoài ý chí của người triệu tập đại hội/Chủ tọa Đại hội/Ban tổ chức Đại hội như thiên tai, hỏa hoạn, mất điện, mất kết nối đường truyền Internet hoặc các sự cố kỹ thuật khác, các yêu cầu hay chỉ thị của Chính phủ và các cơ quan nhà nước, người có thẩm quyền khác mà không thể lường trước và khắc phục được mặc dù đã áp dụng các biện pháp cần thiết trong khả năng cho phép.  
*"Force majeure events" are events that occur against the will of the convener of the General Meeting/chairman of the General Meeting /the organizing committee of the General Meeting such as natural disasters, fires, power outages, loss of Internet connection or other technical problems, requests or directives of the Government and state agencies, etc other competent persons who cannot foresee and remedy even though necessary measures have been applied within the permissible capacity.*

**Điều 3. Tổ chức Đại hội trực tuyến**  
**Article 3. Organization of the General Meeting**

1. Căn cứ tình hình thực tế, Hội đồng quản trị quyết định triệu tập Đại hội đồng cổ đông theo hình thức Đại hội trực tuyến hoặc Đại hội trực tuyến kết hợp với Đại hội trực tiếp theo quy định tại Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị của Văn Phú. Trường hợp tổ chức Đại hội trực tuyến, Ban tổ chức Đại hội do Hội đồng quản

trị/Chủ tịch Hội đồng quản trị thành lập có trách nhiệm triển khai các thủ tục, công việc theo Quy chế này để phục vụ cho việc tổ chức trực tuyến.

*According to the situation, the Board of Directors shall decide to convene the General Meeting in the form of an online General Meeting or a combination of online and face-to-face General Meeting in accordance with the Charter and Internal Regulations on governance of Van Phu. In case of organizing an online General Meeting, the General Meeting Organizing Committee established by the Board of Directors/Chairman of the Board of Directors shall be responsible for implementing procedures and work under this Regulation to serve the online organization.*

2. Công ty có trách nhiệm gửi văn bản/công bố thông tin trên website có nội dung hướng dẫn tham dự Đại hội trực tuyến, xác nhận tư cách cổ đông (nếu có) và các hướng dẫn khác cho từng cổ đông.  
*The company is responsible for sending documents/information disclosure on the website with instructions for attending the online General Meeting, confirming shareholder status (if any) and other instructions for each shareholder.*
3. Cổ đông đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến theo quy định tại Quy chế này là cơ sở xác định tỷ lệ cổ đông tham dự để tiến hành tổ chức Đại hội trực tuyến.  
*Shareholders registering to attend the online General Meeting under the provisions of this Regulation shall be the basis for determining the percentage of shareholders attending the online General Meeting.*
4. Hình thức cổ đông đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến và bỏ phiếu điện tử có giá trị pháp lý như tham dự và biểu quyết tại Đại hội trực tiếp, bỏ phiếu trực tiếp.  
*The form of shareholders registering to attend the General Meeting online and voting electronically is legally valid as attending and voting at the face – to –face General Meeting in person, direct voting.*
5. Hội đồng quản trị/Chủ tịch Hội đồng quản trị theo ủy quyền của Hội đồng quản trị có trách nhiệm ban hành các hướng dẫn cần thiết phục vụ cho công tác tổ chức Đại hội trực tuyến và bỏ phiếu điện tử.  
*The Board of Directors/Chairman of the Board of Directors as authorized by the Board of Directors shall be responsible for promulgating necessary guidelines for the organization of the online General Meeting and electronic voting.*
6. Việc hoãn Đại hội trực tuyến và/hoặc triệu tập lại Đại hội trực tuyến do không đủ điều kiện tiến hành thực hiện theo quy định tại Điều lệ Công ty và quy định pháp luật.  
*The postponement of the Online General Meeting and/or the reconvening of the Online General Meeting due to ineligibility shall comply with the provisions of the Company's Charter and the provisions of law.*
7. Ban tổ chức Đại hội có thể thực hiện mở cửa Hệ thống để cổ đông có thể truy cập Hệ thống để biểu quyết trước ngày dự kiến khai mạc Đại hội. Thời điểm mở cửa Hệ thống do Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định cụ thể và thông báo trên website của Công ty. Cổ đông thực hiện biểu quyết theo hướng dẫn được gửi kèm Thư mời họp hoặc theo hướng dẫn được đăng tải trên website Công ty. Khi cổ đông hoàn thành việc biểu quyết trước ngày tổ chức Đại hội sẽ được tính là cổ đông tham dự Đại hội.  
*The Organizing Committee of the General Meeting may grant access to the System so that shareholders can access the System to vote before the expected opening date*

*of the General Meeting. The opening time of the System shall be decided by the Chairman of the Board of Directors and announced on the Company's website. Shareholders shall vote according to the instructions enclosed with the Meeting Invitation Letter or according to the instructions posted on the Company's website. When shareholders complete the voting before the date of the General Meeting, they will also be counted as shareholders attending the General Meeting.*

**Điều 4. Điều kiện tiến hành Đại hội**

**Article 4. Conditions for conducting the General Meeting**

1. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông trực tuyến được tiến hành khi có số cổ đông theo danh sách cổ đông do Trung tâm lưu ký chứng khoán cung cấp tại ngày đăng ký cuối cùng đăng ký tham dự họp đáp ứng tỷ lệ tối thiểu như quy định tại Điều 18 Điều lệ Công ty.

*The online General Meeting of Shareholders is conducted when the number of shareholders according to the list of shareholders provided by the Central securities depository at the last registration date meets the minimum ratio as prescribed in Article 18 of the Company's Charter.*

2. Hệ thống tổ chức Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử phải đáp ứng các điều kiện sau đây:

*The system for organizing the online Board of directors and electronic voting must meet the following conditions:*

- a. Đường truyền của Hệ thống tại địa điểm chính phải ổn định, đảm bảo sự tham dự của các cổ đông không bị gián đoạn liên tục, trừ trường hợp bất khả kháng. Trường hợp Đại hội trực tuyến bị gián đoạn tạm thời tại địa điểm chính dẫn đến việc Cổ đông không theo dõi được phần nội dung diễn biến của Đại hội bị gián đoạn thì Ban tổ chức Đại hội hoặc Đoàn Chủ tọa Đại hội phải tóm tắt lại diễn biến phần gián đoạn đó.

*The system's transmission line at the main location must be stable, ensuring the attendance of shareholders is not interrupted continuously, except in case of force majeure. In case the online General Meeting is temporarily interrupted at the main location, resulting in the Shareholders not being able to monitor the content of the interrupted General Meeting, the Organizing Committee of the General Meeting or the Presiding Delegation of the General Meeting must summarize the development of such interruption*

- b. Địa điểm chính phải đảm bảo các điều kiện về âm thanh, ánh sáng, đường truyền, nguồn điện, phương tiện điện tử và các trang thiết bị khác theo yêu cầu và tính chất của cuộc họp trực tuyến.

*The main venue must ensure the conditions of sound, light, transmission lines, power sources, electronic means and other equipment according to the requirements and nature of the online meeting.*

- c. Đảm bảo an toàn thông tin, giữ bí mật Tài khoản truy cập vào Hệ thống. Mọi thông tin tiếp nhận và cung cấp trên Hệ thống đảm bảo nguyên tắc bảo mật thông tin và phù hợp với các quy định của pháp luật.

*Ensure information security, keep the account access to the System confidential. All information received and provided on the System must ensure the principle of information confidentiality and is in accordance with the provisions of law.*



- d. Dữ liệu điện tử của Đại hội trực tuyến phải được lưu trữ, trích xuất được từ Hệ thống.  
*The electronic data of the online General Meeting must be stored and extracted from the system.*

**Điều 5. Trình tự, thể thức tiến hành Đại hội trực tuyến**

**Article 5. Order and format of conducting the Online General Meeting**

1. Việc triệu tập, lập danh sách cổ đông, gửi thư mời họp và tài liệu kèm theo được thực hiện theo quy định tại Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị Công ty.  
*The convening, making a list of shareholders, sending invitation letters and enclosed documents shall comply with the provisions of the Charter and the Internal Regulations on Corporate Governance.*
2. Thể thức tổ chức Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử được thực hiện theo quy định tại Quy chế này. Trong trường hợp cần thiết, Hội đồng quản trị/Chủ tịch Hội đồng quản trị theo ủy quyền của Hội đồng quản trị ban hành các hướng dẫn để phù hợp với những thay đổi công nghệ và an toàn bảo mật nhưng không trái nguyên tắc của Quy chế này.  
*The format of organizing the online General Meeting and electronic voting shall comply with the provisions of this Regulation. In case of necessity, the Board of Directors/Chairman of the Board of Directors as authorized by the Board of Directors shall issue guidelines to conform to technological changes and safety and security but not contrary to the principles of this Regulation.*
3. Trường hợp có sự cố kỹ thuật làm ảnh hưởng việc tham dự liên tục Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử. Cổ đông liên hệ Văn Phú theo hướng dẫn được thông báo tại Thư mời họp hoặc được công bố trên website Công ty hoặc do Công ty công bố trong thời gian diễn ra Đại hội trực tuyến để được hỗ trợ.  
*In case of technical problems that affect the continuous attendance of online General Meetings and electronic voting. Shareholders should contact Van Phu according to the instructions announced in the Meeting Invitation Letter or published on the Company's website or announced by the Company during the Online General Meeting for support.*

**Điều 6. Quyền và nghĩa vụ của cổ đông**

**Article 6. Rights and obligations of shareholders**

1. Có các quyền và nghĩa vụ theo quy định tại Điều lệ Công ty, Quy chế này và hướng dẫn của Ban tổ chức Đại hội.  
*Have the rights and obligations specified in the Company's Charter, this Regulation and the guidance of the Organizing Committee of the General Meeting.*
2. Phải đăng ký và cung cấp thông tin số điện thoại di động, địa chỉ liên lạc, địa chỉ thư điện tử chính xác cho Văn Phú để Ban tổ chức Đại hội gửi thư mời họp và/hoặc tài liệu hướng dẫn thực hiện đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử. Cổ đông chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chính xác đối với các thông tin đăng ký và cung cấp.  
*Must register and provide accurate mobile phone number, contact address, and email address to Van Phu for the Organizing Committee of the General Meeting to send an invitation letter to the meeting and/or documents guiding the registration to attend the Online General Meeting and vote electronically. Shareholders are fully responsible for the accuracy of the registration and provided information.*

3. Cổ đông phải chuẩn bị và sử dụng thiết bị họp trực tuyến phù hợp, có kết nối internet ổn định, liên tục để đảm bảo theo dõi và thực hiện các quyền của mình tại Đại hội trực tuyến.  
*Shareholders must prepare and use appropriate online meeting equipment, have a stable and continuous internet connection to ensure monitoring and exercising their rights at the Online General Meeting.*
4. Mọi kết quả tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử của cổ đông được xem là ý chí của cổ đông. Kết quả bỏ phiếu thông qua phương thức điện tử có giá trị như phương thức bỏ phiếu trực tiếp.  
*All results of attending the online General Meeting and electronic voting of shareholders are considered the will of shareholders. The results of voting through the electronic method are as valid as the direct voting method.*
5. Được sử dụng Tài khoản truy cập do Văn Phú cấp để đăng nhập vào Hệ thống và thực hiện bỏ phiếu điện tử cho tất cả các nội dung biểu quyết của Đại hội trực tuyến, cổ đông chịu trách nhiệm và không được quyền khiếu nại khi cổ đông thoát khỏi Hệ thống vì bất kỳ lý do gì hoặc để người khác sử dụng Tài khoản truy cập của mình truy cập vào Hệ thống trong thời gian diễn ra Đại hội tính từ thời điểm Hệ thống mở cho việc đăng ký tham dự, thảo luận, biểu quyết đến lúc đóng Hệ thống.  
*To use the Access Account issued by Van Phu to log in to the System and perform electronic voting for all voting contents of the Online General Meeting, shareholders are responsible for their account and not entitled to complain when shareholders exit the System for any reason or let others use their Access Account to access access to the System during the time of the General Meeting from the time the System is open for registration for participation, discussion, voting to the time of closing the System.*
6. Chịu trách nhiệm bảo mật Tài khoản truy cập và các yếu tố định danh khác do Văn Phú cung cấp để đảm bảo chỉ có cổ đông mới có quyền thực hiện việc tham gia thảo luận, đóng góp ý kiến, bỏ phiếu điện tử trên Hệ thống. Trường hợp cổ đông ủy quyền tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử cho cá nhân/tổ chức khác thì cổ đông và người được ủy quyền chịu trách nhiệm đối với việc ủy quyền và kết quả bỏ phiếu điện tử theo Tài khoản truy cập đã được cấp.  
*Responsible for the confidentiality of the Access Account and other identifying factors provided by Van Phu to ensure that only shareholders have the right to participate in discussions, contribute opinions, and vote electronically on the System. In case a shareholder authorizes another individual/organization to attend the online General Meeting or vote electronically, the shareholder and the authorized person shall be responsible for the authorization and electronic voting results according to the granted access account.*
7. Đảm bảo tham dự trực tuyến liên tục trong suốt thời gian diễn ra Đại hội trực tuyến. Hệ thống sẽ tự động ghi nhận là cổ đông tham dự kể từ thời điểm đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến và biểu quyết bất kỳ nội dung nào trong chương trình Đại hội trực tuyến cho tới khi Đại hội trực tuyến kết thúc. Trường hợp cổ đông sau khi đã đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến nhưng không thể tham dự liên tục đến hết chương trình thì có thể thực hiện biểu quyết đối với các nội dung cần xin ý kiến cổ đông trước khi đăng xuất khỏi (logout) Hệ thống.  
*Ensure continuous online attendance during the Online General Meeting. The system will automatically record as a shareholder attending from the time of registration to attend the Online General Meeting and vote on any content in the*

*Online General Meeting program until the end of the Online General Meeting. In case shareholders have registered to attend the online General Meeting but cannot attend continuously until the end of the program, they can vote on the contents that need to be consulted by shareholders before logging out of the System.*

8. Tuân thủ các Quy chế, quy định, hướng dẫn và điều hành của Đoàn Chủ tọa Đại hội trong suốt thời gian Đại hội trực tuyến diễn ra.  
*Comply with the Charter, regulations, guidelines and administration of the Presiding Delegation of the General Meeting during the online General Meeting*

**Điều 7. Ban tổ chức Đại hội trực tuyến**

**Article 7. The Organizing Committee of the Online General Meeting**

1. Ban tổ chức Đại hội trực tuyến là cơ quan do Hội đồng quản trị hoặc Chủ tịch Hội đồng quản trị theo ủy quyền của Hội đồng quản trị thành lập. Số lượng và thành phần Ban tổ chức Đại hội trực tuyến do Hội đồng quản trị hoặc Chủ tịch Hội đồng quản trị theo ủy quyền của Hội đồng quản trị quyết định.  
*The Organizing Committee of the Online General Meeting is an agency established by the Board of Directors or the Chairman of the Board of Directors under the authorization of the Board of Directors. The number and composition of the Organizing Committee of the Online General Meeting shall be decided by the Board of Directors or the Chairman of the Board of Directors as authorized by the Board of Directors.*
2. Ban tổ chức Đại hội trực tuyến có trách nhiệm sau đây:  
*The Organizing Committee of the Online General Meeting has the following responsibilities:*
  - a. Thực hiện các công việc theo quy định tại Quy chế này, các quy định khác có liên quan của Đại hội trực tuyến.  
*Perform the tasks specified in this Regulation and other relevant regulations of the Online General Meeting.*
  - b. Hướng dẫn, đầu mối giải đáp các thắc mắc của cổ đông về việc đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử.  
*Guiding and answering questions of shareholders about registering to attend the online General Meeting and electronic voting.*
  - c. Chuẩn bị phương tiện điện tử, cơ sở vật chất đảm bảo cho công tác tổ chức Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử.  
*Prepare electronic means and facilities to ensure the organization of online General Meetings and electronic voting.*
  - d. Thực hiện các công việc cần thiết khác theo quyết định của Hội đồng quản trị hoặc Chủ tịch Hội đồng quản trị theo ủy quyền của Hội đồng quản trị.  
*Perform other necessary tasks under the decision of the Board of Directors or the Chairman of the Board of Directors as authorized by the Board of Directors.*

**Điều 8. Ban kiểm tra tư cách cổ đông**

**Article 8. Shareholder Qualification Inspection Board**

1. Ban Kiểm tra tư cách cổ đông do Công ty/Ban tổ chức đề cử. Ban Kiểm tra tư cách cổ đông kiểm tra tư cách cổ đông dự Đại hội trực tuyến theo đúng theo quy định pháp luật tại Quy chế này; báo cáo trước Đại hội về kết quả kiểm tra tư cách cổ đông dự Đại hội và các công việc khác theo yêu cầu của Đoàn Chủ tịch Đại hội.  
*Shareholder Qualification Inspection Board is nominated by the Company/ Organizing Committee. The Shareholder Qualification Inspection Board shall examine the eligibility of shareholders to attend the General Meeting online in accordance with the provisions of law in this Regulation; report to the General Meeting on the results of the examination of the eligibility of shareholders to attend the General Meeting and other tasks at the request of the Presidium of the General Meeting.*
2. Phương thức kiểm tra: Ban kiểm tra tư cách cổ đông căn cứ vào thông tin đăng nhập từ Tài khoản truy cập của các cổ đông để làm cơ sở xác định số cổ đông tham dự Đại hội trực tuyến  
*Method of inspection: The Shareholder Qualification Inspection Board shall base on the login information from the access accounts of shareholders as a basis for determining the number of shareholders attending the online General Meeting.*
3. Ban Kiểm tra tư cách cổ đông có quyền thành lập bộ phận giúp việc để hoàn thành nhiệm vụ của mình.  
*Shareholder Qualification Inspection Board has the right to set up a assisting department to complete its tasks*

**Điều 9. Chủ tọa, Ban thư ký và Ban kiểm phiếu**

**Article 9. Chairman, Secretariat and Vote Counting Committee**

1. Chủ tọa/*Chairman*
  - a. Chủ tịch Hội đồng quản trị làm chủ tọa cuộc họp Đại hội trực tuyến. Trường hợp Chủ tịch Hội đồng quản trị vắng mặt hoặc tạm thời mất khả năng làm việc thì Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc các thành viên Hội đồng quản trị còn lại bầu một người trong số họ làm Chủ tọa Đại hội theo nguyên tắc đa số; trường hợp không bầu được người làm Chủ tọa thì Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ hoặc Chủ tịch ủy ban kiểm toán điều khiển để Đại hội đồng cổ đông bầu Chủ tọa và người có số phiếu bầu cao nhất làm Chủ tọa. Hỗ trợ Chủ tọa có một số thành viên khác cùng tham gia để điều hành cuộc họp (Đoàn Chủ tọa/Đoàn Chủ tịch).  
*The Chairman of the Board of Directors shall preside over the online General Meeting meeting. In case the Chairman of the Board of Directors is absent or temporarily unable to work, the Vice Chairman of the Board of Directors or the remaining members of the Board of Directors shall elect one of them to be the Chairman of the General Meeting on the principle of majority; in case the Chairperson cannot be elected, the Head of the Internal Audit Committee or the Chairman of the Audit Committee shall control the General Meeting of Shareholders to elect the Chairperson and the person with the highest number of votes as the Chairman. The Chairman's support is attended by a number of other members to run the meeting (Presidium).*
  - b. Đoàn Chủ tọa điều hành Đại hội trực tuyến theo đúng Quy chế này và nội dung chương trình làm việc đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

*The Presidium administers the online General Meeting in accordance with this Regulation and the content of the program approved by the General Meeting of Shareholders.*

- c. Đoàn Chủ tọa Đại hội tiến hành các công việc mà họ thấy là cần thiết để điều khiển Đại hội một cách hợp lệ và có trật tự; hoặc để Đại hội phản ánh được mong muốn của đa số cổ đông tham dự.

*The Presidium of the General Meeting shall conduct work they deems necessary to hold the General Meeting in a valid and orderly manner; or for the General Meeting to reflect the wishes of the majority of shareholders attending.*

- d. Quyết định của Đoàn Chủ tọa về vấn đề trình tự, thủ tục hoặc các sự kiện phát sinh ngoài chương trình của Đại hội đồng cổ đông sẽ mang tính phán quyết cao.

*The decision of the Presidium on the order, procedures or events arising outside the program of the General Meeting of Shareholders will hold high authority.*

- e. Đoàn Chủ tọa thực hiện các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định tại Điều lệ Công ty và quy định pháp luật.

*The Presidium shall exercise other rights and obligations as prescribed in the Company's Charter and law.*

2. Ban Thư ký/*Secretariat*

Ban Thư ký do Đoàn Chủ tọa Đại hội cử thực hiện các công việc trợ giúp theo phân công của Đoàn Chủ tọa; có trách nhiệm ghi chép đầy đủ, trung thực toàn bộ nội dung diễn biến Đại hội và những vấn đề đã được các cổ đông thông qua hoặc còn lưu ý vào Biên bản Đại hội và thông qua trước khi bế mạc; giúp việc cho Đoàn Chủ tọa công bố dự thảo Biên bản, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông; tiếp nhận phiếu đặt câu hỏi của các cổ đông qua tổ giúp việc Đoàn Chủ tọa và các công việc khác theo yêu cầu của Đoàn Chủ tọa Đại hội.

*The Secretariat is appointed by the Presidium of the General Meeting to perform the assisting work as assigned by the Presidium of the General Meeting; be responsible for fully and honestly recording all contents of the General Meeting and issues that have been approved or noted by shareholders in the Minutes of the General Meeting and approved before closing; assisting the Presidium in announcing the draft Minutes and Resolutions of the General Meeting of Shareholders; receive questions from shareholders through the Presidium 's assisting group and other tasks at the request of the Presidium of the General Meeting.*

3. Ban Kiểm phiếu/ *Vote Counting Committee*

Ban Kiểm phiếu do Đoàn Chủ tọa đề cử để Đại hội đồng cổ đông thông qua. Ban Kiểm phiếu có nhiệm vụ kiểm tra, giám sát việc bỏ phiếu của các cổ đông, đại diện cổ đông; tổ chức kiểm phiếu; lập Biên bản kiểm phiếu và công bố trước Đại hội và các công việc khác theo yêu cầu của Đoàn Chủ tọa Đại hội. Mọi công việc kiểm tra, lập Biên bản và công bố kết quả kiểm phiếu phải được Ban Kiểm phiếu làm việc trung thực, chính xác và phải chịu trách nhiệm về kết quả đó.

*The Vote Counting Committee is nominated by the Presidium for approval by the General Meeting of Shareholders. The Vote Counting Committee is responsible for inspecting and supervising the voting of shareholders and shareholders' representatives; organize vote counting; make a record of counting votes and announce them before the General Meeting and other tasks at the request of the*

*Presidium of the General Meeting. All work of searching, making records and announcing vote counting results must be worked honestly and accurately by the Vote Counting Committee and must be responsible for such results.*

Ban tổ chức Đại hội có thể phân công nhân sự giúp việc cho Ban kiểm phiếu để hoàn thành nhiệm vụ được giao.

*The Organizing Committee of the General Meeting may assign personnel to assist the Vote Counting Committee to complete the assigned tasks.*

**Điều 10. Xác nhận tư cách cổ đông**

**Article 10. Confirmation of shareholder qualifications**

1. Công ty gửi thư mời tham dự Đại hội trực tuyến kèm theo văn bản có nội dung hướng dẫn xác nhận tư cách cổ đông/đăng nhập Hệ thống đến từng cổ đông (nếu có). Cổ đông thực hiện theo tài liệu hướng dẫn để đăng ký thông tin và xác nhận tư cách cổ đông trước khi tham dự Đại hội trực tuyến hoặc để đăng nhập Hệ thống. Ban tổ chức Đại hội phải thông báo các tài liệu hướng dẫn/quy trình đăng ký tham dự/đăng nhập Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử và các thông tin cần thiết khác cho cổ đông trước ngày diễn ra Đại hội trực tuyến. Để làm rõ, các văn bản hướng dẫn có thể gửi trực tiếp kèm Thư mời họp hoặc được đăng tải trên website Công ty.  
*The Company sends an invitation letter to attend the Online General Meeting enclosed with a document guiding the confirmation of shareholder status/login to the System to each shareholder (if any). Shareholders follow the guidance documents to register information and confirm shareholder status before attending the online General Meeting or to log in to the System. The Organizing Committee of the General Meeting must notify the guiding documents/process of registering to attend/log in to the Online General Meeting, electronic voting and other necessary information to shareholders before the date of the Online General Meeting. For clarification, the documents can be sent directly with the Meeting Invitation Letter or posted on the Company's website.*
2. Văn Phú sẽ cấp Tài khoản truy cập cho cổ đông để thực hiện đăng ký/đăng nhập tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử trên Hệ thống theo hướng dẫn nêu tại Khoản 1 Điều này. Cổ đông phải có trách nhiệm bảo mật tên đăng nhập, mật khẩu và các yếu tố định danh khác được cấp để đảm bảo rằng chỉ có cổ đông mới có quyền thực hiện tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu trên Hệ thống và chịu hoàn toàn trách nhiệm đối với các thông tin đã đăng ký này.  
*Van Phu will issue an access account to shareholders to register/log in to attend the online General Meeting, vote electronically on the System according to the instructions specified in Clause 1 of this Article. Shareholders must be responsible for maintaining the confidentiality of usernames, passwords and other identifying factors issued to ensure that only shareholders have the right to attend the Online General Meeting, vote on the System and take full responsibility for this registered information.*
3. Khi Cổ đông có yêu cầu cung cấp lại thông tin đăng nhập, Ban tổ chức Đại hội có thể thông báo thông qua các hình thức: trực tiếp hoặc email/điện thoại, cổ đông có nghĩa vụ cung cấp lại thông tin cá nhân để định danh, Công ty có thể yêu cầu cổ đông cung cấp lại các thông tin này, tối thiểu bao gồm: số CMND/CCCD/Hộ chiếu, Số điện thoại di động, hòm thư điện tử (địa chỉ email), địa chỉ thường trú hoặc tạm trú (địa chỉ liên lạc), số cổ phần sở hữu và/hoặc nhận ủy quyền.

*When shareholders request to be provided login information again, the Organizing Committee of the General Meeting may notify through the following forms: directly or by email/phone, shareholders are obliged to provide personal information for identification, the Company may request shareholders to provide this information again, at a minimum, including: ID CARD/CITIZEN ID CARD/PASSPORT number, mobile phone number, email address, permanent or temporary residence address (contact address), number of shares owned and/or authorized.*

4. Công ty khuyến nghị cổ đông khi nhận được thông tin đăng nhập bao gồm tên đăng nhập và mật khẩu, nên truy cập vào Hệ thống để tiến hành đổi mật khẩu đăng nhập để đảm bảo bảo mật thông tin.

*The Company recommends that shareholders when receiving login information including username and password, should access the System to change the login password to ensure information security.*

5. Cổ đông không tham dự Đại hội trực tuyến, bỏ phiếu điện tử có thể ủy quyền cho người khác tham dự theo quy định tại Điều lệ công ty. Theo đó, với đại diện được ủy quyền, nếu bên nhận ủy quyền không phải cổ đông của công ty, sau khi nhận được ủy quyền bằng văn bản của bên ủy quyền và bên nhận ủy quyền có xác nhận hợp lệ, Công ty sẽ cung cấp tên đăng nhập và mật khẩu truy cập cho bên nhận ủy quyền để đại diện theo ủy quyền tiến hành thực hiện quyền và nghĩa vụ theo nội dung được ủy quyền. Công ty cung cấp thông tin đăng nhập cho đại diện được ủy quyền theo thông tin ủy quyền do cổ đông cung cấp và được thực hiện như hình thức gửi thông báo mời họp cho các cổ đông (thông qua thư mời/ hòm thư điện tử/số điện thoại), cổ đông chịu hoàn toàn trách nhiệm với thông tin ủy quyền đã gửi về công ty.

*Shareholders who do not attend the online General Meeting or vote electronically can authorize others to attend according to the provisions of the company's Charter. Accordingly, with the authorized representative, if the authorized party is not the authorized representative of the company, after receiving the authorized party's written authorization and the authorized party has valid certification, the Company will provide the authorized party with the username and access password for the authorized representative to perform its rights and obligations according to the authorized contents. The Company provides login information to the authorized representative according to the authorization information provided by the shareholders and is carried out in the form of sending a notice of invitation to the shareholders (via invitation letter/email box/phone number), the shareholder is fully responsible for the authorized information sent to the company.*

6. Thực hiện ủy quyền trực tuyến/ *Perform online authorization*

- a. Cổ đông ủy quyền toàn bộ hoặc một phần số cổ phần sở hữu cho cá nhân/tổ chức khác thay mặt tham dự và bỏ phiếu tại Đại hội trực tuyến.

*Shareholders can authorize all or part of the shares owned to other individuals/ organizations to attend and participate in the Online General Meeting on their behalf.*

- b. Cổ đông là tổ chức có sở hữu ít nhất 10% tổng số cổ phần phổ thông ủy quyền toàn bộ hoặc một phần số cổ phần sở hữu tối đa cho 03 người đại diện thay mặt tham dự và bỏ phiếu Đại hội trực tuyến.

*Shareholders are organizations that own at least 10% of the total number of ordinary shares, authorize all or part of the maximum number of shares to be*

*owned by 03 representatives on behalf of the General Meeting to attend and vote online.*

- c. Việc ủy quyền chỉ có hiệu lực pháp lý khi thỏa mãn các điều kiện sau:  
*The authorization is legally effective only when the following conditions are satisfied:*
- Khi cổ đông điền đầy đủ các thông tin theo mẫu ủy quyền trực tuyến và hoàn thành thực hiện ủy quyền trực tuyến.  
*When shareholders fill in all the information according to the online authorization form and complete the online authorization.*
  - Giấy ủy quyền được in ra theo mẫu ủy quyền trực tuyến có đầy đủ chữ ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu là tổ chức) của bên ủy quyền và cả bên nhận ủy quyền.  
*The power of attorney is printed out according to the online authorization form with full signatures, clearly stating the full name and seal (if it is an organization) of the authorizing party and the authorized party.*
  - Công ty nhận được Giấy ủy quyền bản chính gửi về trước ít nhất 01 (một) ngày trước ngày Đại hội trực tuyến dự kiến khai mạc chính thức.  
*The Company shall receive the original Power of Attorney sent at least 01 (one) day before the scheduled date of the Official Opening of the Online Meeting.*
- d. Hủy bỏ ủy quyền đối với cổ đông đã được phê duyệt ủy quyền trực tuyến: cổ đông gửi văn bản chính thức đề nghị hủy ủy quyền trực tuyến cho Công ty trước lúc Đại hội trực tuyến khai mạc chính thức. Thời gian ghi nhận việc hủy ủy quyền có hiệu lực được tính theo thời gian Công ty nhận được văn bản chính thức đề nghị hủy ủy quyền trực tuyến.  
*Cancellation of authorization for shareholders who have been approved for online authorization: shareholders send an official written request for online authorization cancellation to the Company before the official opening of the Online General Meeting. The time to record the effective cancellation of authorization is calculated according to the time the Company receives the official written request for cancellation of authorization online.*

Việc hủy bỏ ủy quyền sẽ không có hiệu lực nếu Công ty nhận được văn bản đề nghị hủy bỏ ủy quyền trực tuyến sau thời điểm nêu tại điểm d khoản 6 Điều này hoặc đại diện ủy quyền đã tiến hành đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến và đăng nhập vào Hệ thống và bỏ phiếu biểu quyết/bầu cử với bất kỳ vấn đề nào của nội dung trong Chương trình cuộc họp Đại hội trực tuyến.

*The cancellation of authorization will not be effective if the Company receives a written request for cancellation of authorization online after the time specified at Point d, Clause 6 of this Article or the authorized representative has registered to attend the Online General Meeting and logged in to the System and voted with any of the contents in the Online General Meeting Agenda.*

7. Các trường hợp được xem là cổ đông không tham dự Đại hội trực tuyến:  
*Cases considered as shareholders who do not attend the online General Meeting:*
- a. Cổ đông không cung cấp thông tin và đăng nhập Hệ thống để xác thực tư cách cổ đông theo yêu cầu.  
*Shareholders who do not provide information and log in to the System to authenticate their shareholder status as required.*



- b. Cổ đông không đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến theo quy định tại Điều 11 Quy chế này.  
*Shareholders do not register to attend the online General Meeting as prescribed in Article 11 of this Regulation.*

**Điều 11. Đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến**  
**Article 11. Register for the Online General Meeting**

1. Cổ đông đăng nhập bằng Tài khoản truy cập và xác thực OTP (nếu có) để đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến theo hướng dẫn được Văn Phú gửi đến địa chỉ email hoặc hướng dẫn được đăng tải trên website Văn Phú (tại đường dẫn <https://www.vanphu.vn>). Mỗi lần đăng nhập, cổ đông sẽ được nhận 01 mã OTP khác nhau để thực hiện xác thực trong trường hợp Công ty thực hiện xác thực bằng OTP hoặc cổ đông có thể đăng nhập bằng Tài khoản truy cập mà không phải xác thực OTP tùy thuộc vào Hệ thống do Văn Phú sử dụng và yêu cầu.

*Shareholders log in with their Access Account and authenticate OTP (if any) to register to attend the Online General Meeting according to the instructions sent by Van Phu to the email address or the instructions posted on the Van Phu website (at the <https://www.vanphu.vn> link). Each time they log in, shareholders will receive 01 different OTP code to perform authentication in case the Company authenticates with OTP or shareholders can log in with an access account without having to authenticate OTP depending on the system used and required by Van Phu.*

2. Cổ đông đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến sau khi cuộc họp đã khai mạc vẫn được đăng ký tham dự và có quyền biểu quyết sau khi hoàn thành đăng ký. Ban Chủ tọa không có trách nhiệm dừng cuộc họp để cổ đông đăng ký tham dự và hiệu lực của các vấn đề đã tiến hành biểu quyết không bị ảnh hưởng.

*Shareholders who register to attend the online General Meeting after the meeting has opened are still registered to attend and have the right to vote after completing the registration. The Presiding Board is not responsible for stopping the meeting so that shareholders can register to attend and the validity of voting issues is not affected.*

**Điều 12. Thảo luận tại Đại hội trực tuyến**  
**Article 12. Discussion at the Online General Meeting**

1. Cổ đông thực hiện thảo luận theo hướng dẫn của Chủ tọa trong quá trình diễn ra Đại hội trực tuyến.  
*Shareholders discuss under the guidance of the Chairman during the online General Meeting.*

2. Cổ đông có thể thảo luận tại Đại hội trực tuyến bằng hình thức phát biểu trực tuyến hoặc gửi ý kiến thông qua các phương thức kết nối trực tiếp theo hướng dẫn của Ban tổ chức Đại hội, Ban thư ký có trách nhiệm tổng hợp ý kiến của cổ đông, mã cổ đông (nếu có) và gửi cho Đoàn Chủ tọa.

*Shareholders can discuss at the online General Meeting in the form of online speeches or send their opinions through direct contact methods according to the direction of the Organizing Committee of the General Meeting, the Secretariat is responsible for summarizing the opinions of shareholders, shareholder codes (if any) and sending them to the Presidium.*

3. Tùy vào thời điểm tổ chức Đại hội trực tuyến, Ban Tổ chức Đại hội có thể lựa chọn kênh trực tuyến phù hợp để cổ đông tham dự Đại hội trực tuyến có thể phát biểu, nêu ý kiến và nhận được giải đáp từ phía Công ty.  
*Depending on the time of organizing the Online Meeting, the Organizing Committee of the General Meeting may choose an appropriate online channel for shareholders attending the Online Meeting to speak, express their opinions and receive answers from the Company.*

**Điều 13. Nguyên tắc và cách thức biểu quyết**  
**Article 13. Voting principles and methods**

1. Cổ đông có thể thực hiện quyền biểu quyết thông qua hình thức bỏ phiếu điện tử theo quy định tại Điều 13 Quy chế này.  
*Shareholders may exercise their right to vote through electronic voting as prescribed in Article 13 of this Regulation.*
2. Kể từ thời điểm nhận được tên đăng nhập và mật khẩu vào Hệ thống, cổ đông có quyền truy cập và biểu quyết/bầu cử các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Kết thúc thời gian bỏ phiếu quy định trên thông báo của Hệ thống bỏ phiếu điện tử hoặc theo thông báo của Đoàn Chủ tọa, Hệ thống sẽ không ghi nhận thêm kết quả bỏ phiếu điện tử từ các cổ đông và cổ đông không có quyền thay đổi bất kỳ nội dung nào đã bỏ phiếu. Kết quả bỏ phiếu của cổ đông được ghi nhận trên Hệ thống theo tài khoản truy cập là kết quả cuối cùng và không có bất kỳ khiếu nại/khiếu kiện liên quan đến kết quả này.  
*From the moment of receipt of the username and password to the System, shareholders have the right to access and vote on matters under the jurisdiction of the General Meeting of Shareholders. At the end of the voting period specified on the notice of the electronic voting system or according to the notice of the Presidium, the system will not record additional electronic voting results from shareholders and shareholders do not have the right to change any of the voted contents. The voting results of shareholders recorded on the System under the access account are final and there are no claims/lawsuits related to this result.*
3. Cổ đông bỏ phiếu biểu quyết theo từng vấn đề trong nội dung chương trình họp. Khi biểu quyết bằng hình thức bỏ phiếu điện tử, đối với từng nội dung, cổ đông chọn một trong ba phương án “Tán thành”, “Không tán thành”, “Không có ý kiến” trên Phiếu biểu quyết đã được cài đặt tại Hệ thống bỏ phiếu điện tử trừ trường hợp Hệ thống có áp dụng hoặc quy định khác đi. Sau khi hoàn thành biểu quyết tất cả nội dung cần biểu quyết tại một lần biểu quyết, đại biểu nhấn **“Biểu quyết”** để lưu và gửi kết quả biểu quyết về Hệ thống. Trường hợp cổ đông đã đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến nhưng không thực hiện biểu quyết thì được hiểu là cổ đông đó bỏ phiếu “Không có ý kiến” đối với các nội dung xin ý kiến cổ đông tương ứng hoặc được hiểu là “Không tham gia” Đại hội trực tuyến, tùy thuộc vào xác định của Hệ thống do Văn Phú sử dụng.  
*Shareholders vote according to each issue in the content of the meeting agenda. When voting in the form of electronic voting, for each content, shareholders shall choose one of the three options "Approve", "Disapprove", "No opinion" on the Voting Slip installed at the Electronic Voting System, unless otherwise applied or regulated by the System. After completing voting on all the contents to be voted on at one vote, delegates click "Voting" to save and send the voting results to the System. In case a shareholder has registered to attend the online General Meeting but does not vote, it is understood that the shareholder has voted "No opinion" on*

*the contents of the corresponding shareholder consultation or is understood as "Not participating" in the online General Meeting, depending on the determination of the System used by Van Phu.*

4. Trường hợp chương trình họp được bổ sung nội dung do cổ đông/nhóm cổ đông kiến nghị đã được Đại hội trực tuyến thông qua, cổ đông có thể tiến hành biểu quyết và/hoặc bầu bổ sung. Nếu các cổ đông không tiến hành biểu quyết và/hoặc bầu bổ sung thì được coi là không biểu quyết và/hoặc bầu với những nội dung này.  
*In case the meeting agenda is supplemented with content proposed by shareholders/groups of shareholders that has been approved by the online General Meeting, shareholders can vote and/or vote additionally. If shareholders do not conduct additional voting and/or voting, they are considered not to vote and/or vote with these contents.*

5. Việc thay đổi biểu quyết, bầu cử của cổ đông tùy thuộc vào yêu cầu của Hệ thống do Văn Phú sử dụng và trong trường hợp được thay đổi biểu quyết, bầu cử thì phải thực hiện thay đổi trước thời điểm kết thúc biểu quyết theo thông báo của Hệ thống bỏ phiếu điện tử hoặc theo thông báo của Đoàn Chủ tọa. Cổ đông không thể hủy biểu quyết/bầu cử. Hệ thống bỏ phiếu điện tử chỉ ghi nhận kết quả biểu quyết, bầu cử cuối cùng tại thời điểm kết thúc thời gian bỏ phiếu từng lần theo quy định.  
*The change of voting of shareholders depends on the requirements of the System used by Van Phu and in case of change of voting, the change must be made before the end of voting according to the notice of the electronic voting system or the notice of the Presidium. Shareholders cannot cancel voting. The electronic voting system only records the final voting and election results at the end of the voting period each time as prescribed.*

6. Các kết quả bỏ phiếu được tính theo thời điểm cổ đông thực hiện bỏ phiếu điện tử nên việc kết nối của cổ đông bị ngắt đột ngột (nếu có) chỉ ảnh hưởng đến các nội dung chưa bỏ phiếu, các nội dung đã bỏ phiếu không bị ảnh hưởng.  
*The voting results are calculated according to the time when shareholders vote electronically, so the sudden disconnection of shareholders (if any) only affects the unvoted contents, the voted contents are not affected.*

7. Tính hợp lệ của phiếu biểu quyết: Phiếu biểu quyết hợp lệ là phiếu biểu quyết của cổ đông có tham gia biểu quyết, có chọn phương án biểu quyết và hoàn thành việc gửi trên Hệ thống. Kết quả biểu quyết được tính trên tổng số cổ phần tham gia biểu quyết hợp lệ.  
*Validity of votes: Valid votes are ballots of shareholders who participate in voting, choose a voting method and complete the submission on the System. The voting result is calculated on the total number of valid shares participating in the voting.*

Trường hợp cổ đông đăng nhập thành công để tham dự Đại hội trực tuyến nhưng không lựa chọn ý kiến nào (không đánh dấu chọn vào ô nào) sẽ được hiểu là cổ đông từ chối quyền và không tham dự biểu quyết tại nội dung đó; số phiếu của cổ đông này không được cộng vào tổng số phiếu tham gia biểu quyết của nội dung không được chọn đó.

*In case a shareholder successfully logs in to attend the online General Meeting but does not choose any opinion (does not tick any box), it will be understood as a shareholder from the right to vote on that content; the number of votes of this shareholder shall not be added to the total number of votes to participate in the vote of such unselected content.*

8. Kết quả biểu quyết/ *Vote Counting Committee*

Ban kiểm phiếu được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Đại hội trực tuyến có trách nhiệm kiểm tra kết quả bỏ phiếu điện tử để tổng hợp kết quả biểu quyết.

*The Vote Counting Committee approved by the General Meeting of Shareholders at the Online General Meeting are responsible for checking the electronic voting results to summarize the voting results.*

- b. Kết quả biểu quyết được Đoàn Chủ tọa hoặc Ban kiểm phiếu công bố sau khi hoàn thành xong việc kiểm phiếu và trước khi kết thúc Đại hội trực tuyến.

*The voting results shall be announced by the Presidium or the Vote Counting Committee after completing the concurrent work and before the end of the online General Meeting.*

**Điều 14. Thực hiện bầu cử thông qua Hệ thống bỏ phiếu điện tử**

**Article 14. Conducting votings through the Electronic Voting System**

1. Việc bầu cử thông qua Hệ thống bỏ phiếu điện tử theo phương thức bầu dồn phiếu theo quy định tại Điều lệ Công ty và quy định pháp luật như sau:

*The voting through the electronic voting system by the method of accumulating votes is in accordance with the Company's Charter and legal provisions as follows:*

- a. Nếu bầu dồn toàn bộ số phiếu cho một ứng viên hoặc chia đều số phiếu cho một số ứng viên, cổ đông đánh dấu vào ô trống tại ô “Bầu dồn đều” của các ứng viên tương ứng.

*If voting for one candidate or dividing the votes evenly among several candidates, shareholders tick the blank box in the "Vote evenly" box of the respective candidates.*

- b. Nếu bầu số phiếu không đều nhau cho nhiều ứng viên, cổ đông ghi rõ số phiếu bầu vào ô “Bầu dồn ghi số” của các ứng viên tương ứng.

*If the number of votes is uneven for many candidates, shareholders shall specify the number of votes in the box "Accumulated votes to Specified number" of the respective candidates.*

Sau khi nhập xong phiếu bầu cử, cổ đông nhấn “**Bầu cử**” để lưu và gửi kết quả bầu cử đến Hệ thống. Việc thay đổi số phiếu bầu cử của cổ đông tùy thuộc vào yêu cầu của Hệ thống do Văn Phú sử dụng và trong trường hợp được thay đổi số phiếu bầu cử thì phải thực hiện thay đổi trước thời điểm kết thúc biểu quyết theo thông báo của Hệ thống bỏ phiếu điện tử hoặc theo thông báo của Đoàn Chủ tọa.

*After entering the voting ballot, shareholders click "Vote" to save and send the results to the System. The change in the number of voting ballots of shareholders depends on the requirements of the System used by Van Phu and in case of changing the number of voting votes, the change must be made before the end of voting according to the notice of the electronic voting system or according to the notice of the Presiding Delegation.*

Cổ đông không thể hủy kết quả bầu cử. Kết thúc thời gian bỏ phiếu quy định trên thông báo của Hệ thống bỏ phiếu điện tử hoặc theo thông báo của Đoàn Chủ tọa Hệ thống sẽ không ghi nhận thêm kết quả bỏ phiếu điện tử từ các cổ đông và cổ đông không có quyền thay đổi bất kỳ nội dung nào đã bỏ phiếu. Kết quả bỏ phiếu của cổ đông được ghi nhận trên Hệ thống theo tài khoản truy cập là kết quả cuối cùng và không có bất kỳ khiếu nại/khiếu kiện liên quan đến kết quả này.

*Shareholders cannot cancel the election results. At the end of the voting period specified in the notice of the electronic voting system or according to the notice of the Presidium, the system will not record any more electronic voting results from shareholders and shareholders do not have the right to change any of the voted contents. The voting results of shareholders recorded on the System under the access account are final and there are no claims/lawsuits related to this result.*

2. **Phiếu bầu thuộc các trường hợp sau đây được coi là không hợp lệ:**

*Votes are considered invalid in the following cases*

- a. **Số ứng viên mà cổ đông bầu lớn hơn số lượng thành viên HĐQT được Đại hội đồng cổ đông thông qua.**  
*The number of candidates elected by shareholders is greater than the number of members of the Board of Directors approved by the General Meeting of Shareholders.*
- b. **Phiếu có tổng số phiếu bầu cho các ứng cử viên của cổ đông không bằng tổng số phiếu bầu được ghi trên phiếu bầu cử.**  
*The vote with the total number of votes for the shareholders' candidates is not equal to the total number of votes recorded on the election ballot.*
- c. **Phiếu bầu cử được Hệ thống ghi nhận khi đã hết thời gian biểu quyết bầu cử theo quy định.**  
*Votes shall be recorded by the System when the voting time for election has expired as prescribed.*

Đối với các phiếu bầu không hợp lệ, Hệ thống bỏ phiếu điện tử sẽ có cảnh báo đến cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông trực tuyến và bỏ phiếu điện tử. Cổ đông có trách nhiệm điều chỉnh phiếu bầu cho hợp lệ. Hệ thống không ghi nhận phiếu bầu không hợp lệ và cổ đông được coi là không tham gia bỏ phiếu bầu cử thông qua hệ thống bỏ phiếu điện tử.

*For invalid votes, the Electronic Voting System will have a warning to shareholders attending the General Meeting of Shareholders online and voting electronically. Shareholders are responsible for adjusting their votes to make them valid. The system does not record invalid votes and shareholders are considered not to participate in voting through the electronic voting system.*

**Điều 15. Tỷ lệ thông qua quyết định của Đại hội trực tuyến**

**Article 15. Decision approval rate of the online General Meeting**

Tỷ lệ thông qua quyết định của Đại hội đồng cổ đông thực hiện theo quy định tại Điều lệ Công ty.

*The rate of approval of decisions of the General Meeting of Shareholders shall comply with the provisions of the Company's Charter.*

**Điều 16. Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội trực tuyến**

**Article 16. Minutes of the meeting and Resolution of the online General Meeting**

Nội dung họp Đại hội trực tuyến được Ban Thư ký ghi chép và lập thành Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông với nội dung theo quy định tại Điều lệ Công ty.

*The contents of the online General Meeting are recorded by the Secretariat and made into the Minutes of the General Meeting of Shareholders with the contents as prescribed in the Company's Charter.*

Biên bản cuộc họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông trực tuyến được lập và thông qua trước khi bế mạc Đại hội trực tuyến.

*The minutes of the meeting and the Resolution of the online General Meeting of Shareholders are made and approved before the closing of the online General Meeting.*

**Điều 17. Hiệu lực thi hành**

**Article 17. Enforcement terms**

1. Trong trường hợp có những nội dung chưa được quy định trong Quy chế này thì thực hiện theo quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và quy định có liên quan của pháp luật.  
*In case there are contents not specified in this Regulation, the provisions of the Charter, the Internal Regulation on Corporate Governance and relevant provisions of law shall apply.*
2. Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị Công ty, căn cứ tình hình thực tế và nhu cầu của Công ty, được toàn quyền sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ hoặc thay thế một hoặc một số các nội dung được quy định tại Quy chế này nếu xét thấy cần thiết tùy từng thời điểm cụ thể.  
*The General Meeting of Shareholders assigns the Board of Directors of the Company, based on the actual situation and needs of the Company, to have the full right to amend, supplement, cancel or replace one or some of the contents specified in this Regulation if it deems it necessary from time to time.*
3. Quy chế này có hiệu lực thi hành kể từ thời điểm được Đại hội đồng cổ đông thông qua hoặc theo quyết định của Hội đồng quản trị như Khoản 2 Điều này.  
*This Regulation takes effect from the time it is approved by the General Meeting of Shareholders or according to the decision of the Board of Directors as Clause 2 of this Article.*

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
FOR THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

*(đã ký và đóng dấu)  
(signed and sealed)*

**TÔ NHU TOÀN  
TO NHU TOAN**